



**FIDEICOMISO MERCANTIL SOLIDARIO UNO  
INFORME DE INVERSIONISTAS CORTADO AL 30 DE ABRIL DEL 2014**

| Detalle Estado de Títulos Colocados |         |                        |                             |                |               |   |                   |                 |               |               |
|-------------------------------------|---------|------------------------|-----------------------------|----------------|---------------|---|-------------------|-----------------|---------------|---------------|
| Datos de la Colocación              |         |                        | Detalle de Pagos Realizados |                |               | Saldo de Capital e Interés Por pagar (Saldo en Circulación) |                   |                 | Tasa y Plazos |               |
| Fecha de Colocación                 |         | Valor Nominal Colocado | Interés Pagado              | Capital Pagado | Total Pagado  | Capital por Pagar   | Interés por Pagar | Total por Pagar | Tasa Fija     | Plazo en Años |
| 14/10/2010                          | Clase 1 | 10,000,000.00          | 704,862.08                  | 10,000,000.00  | 10,704,862.08 | -   | -                 | -               | 6.25%         | 2             |
| 22/12/2010                          | Clase 2 | 9,583,333.14           | 996,982.70                  | 9,583,333.52   | 10,580,316.22 | -   | -                 | -               | 6.50%         | 3             |
| 28/04/2010                          | Clase 3 | 30,000,000.00          | 8,324,165.95                | -              | 8,324,165.95  | 30,000,000.00   | 5,166,685.00      | 35,166,685.00   | 7.00%         | 6             |
| 29/04/2010                          | Clase 4 | 9,000,000.00           | 7,872,450.00                | 2,500,000.60   | 10,372,450.60 | 6,499,999.40  | 3,493,240.33      | 9,993,239.73    | 25.05%        | 6.5           |
| 29/04/2010                          | Clase 5 | 1,000,000.00           | 15,920,425.50               | -              | 15,920,425.50 | 1,000,000.00  | -                 | 1,000,000.00    | Rendimiento   | 7             |

| Venta de Cartera       |                      |
|------------------------|----------------------|
| Período                | Capital              |
| Total meses anteriores | 28,423,512.43        |
| abr-14                 | 507,883.72           |
| <b>Total</b>           | <b>28,931,396.15</b> |

| Compra de Cartera      |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Período                | Capital               |
| Total meses anteriores | 298,764,017.76        |
| abr-14                 | 4,400,445.48          |
| <b>Total</b>           | <b>303,164,463.24</b> |

| Saldos de Cartera                   |                      |
|-------------------------------------|----------------------|
| Detalle                             | Capital              |
| Microcrédito por Vencer             | 34,642,261.34        |
| Microcrédito que no devenga Interés | 1,955,776.62         |
| Microcrédito Vencida                | 386,187.07           |
| <b>Total</b>                        | <b>36,984,225.03</b> |



"Prestigio, Rapidez y Experiencia"

**Fideicomiso Mercantil Irrevocable  
"Fideicomiso Mercantil Solidario 1 - FMS1"**

| Comité No. 013-2014   |         | Fecha de Comité: 27 de enero de 2014   |                 |
|---|---------|--|-----------------|
| Informe con estados financieros no auditados al 30 de noviembre de 2013 |         | Quito - Ecuador                        |                 |
| Ing. Lizeth Lozada  |         | (593) 22430.624 llozada@ratingspcr.com |                 |
| Aspecto o Instrumento Calificado  |         |  |                 |
| Valores de Contenido Crediticio   | Clases  | Calificación                           | Observación     |
| VTC FMS - 1   | Clase 1 | Cancelada                              | Novena Revisión |
| VTC FMS - 1   | Clase 2 | AAA                                    | Novena Revisión |
| VTC FMS - 1   | Clase 3 | AAA                                    | Novena Revisión |

|  |         |     |                 |
|--|---------|-----|-----------------|
| VTC FMS – 1  | Clase 3 | AAA | Novena Revisión |
| VTC FMS – 1  | Clase 4 | AA- | Novena Revisión |
| VTC FMS – 1  | Clase 5 | B   | Novena Revisión |
| Resolución de Autorización de la Superintendencia de Compañías No. Q.IMV.10.0974 del 11 de marzo de 2010 |         |     |                 |
| Resolución de la Superintendencia de Bancos y Seguros: INIF-DNIF1-SAIFQ2-2009-1750                       |         |     |                 |