

**FIDEICOMISO INMOBILIARIO ANEZI**  
**ESTADO DE SITUACIÓN**  
**Al 31 de Diciembre de 2016**

Moneda del Producto: DOLARES      Moneda del Reporte: DOLARES

**ACTIVOS**

Cuenta Contable	Nombre de Cuenta Contable	Saldo Moneda Reporte
1	ACTIVO	2,866,991.00
1.01	ACTIVO CORRIENTE	2,859,588.48
1.01.01	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	343,585.31
1.01.02	ACTIVOS FINANCIEROS	310,757.36
1.01.03	INVENTARIOS	2,205,191.78
1.01.05	ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	54.03
1.02	ACTIVOS NO CORRIENTES	7,402.52
1.02.05	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	7,402.52
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>2,866,991.00</b>
<b>TOTAL DE CUENTAS DE RESULTADO DEUDORAS</b>		<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL DEL ACTIVO Y GASTOS</b>		<b>2,866,991.00</b>

**PASIVOS**

Cuenta Contable	Nombre de Cuenta Contable	Saldo Moneda Reporte
2	PASIVO	660,268.51
2.01	PASIVO CORRIENTE	18,430.51
2.01.07	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	139.61
2.01.13	OTROS PASIVOS CORRIENTES	18,290.90
2.02	PASIVO NO CORRIENTE	641,838.00
2.02.06	ANTICIPOS DE CLIENTES	641,838.00
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>		<b>660,268.51</b>

**PATRIMONIO**

Cuenta Contable	Nombre de Cuenta Contable	Saldo Moneda Reporte
3	PATRIMONIO NETO	2,206,722.49
3.01	CAPITAL	2,232,967.80
3.01.04	PATRIMONIO DE LOS NEGOCIOS FIDUCIARIOS	2,232,967.80
3.06	RESULTADOS ACUMULADOS	-9,542.66
3.06.02	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	-9,542.66
3.07	RESULTADOS DEL EJERCICIO	-16,702.65
3.07.02	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	-16,702.65
<b>TOTAL DE PATRIMONIO</b>		<b>2,206,722.49</b>
<b>TOTAL GENERAL DE PASIVO, PATRIMONIO E INGRESOS</b>		<b>2,866,991.00</b>

**INGRESOS**

Cuenta Contable	Nombre de Cuenta Contable	Saldo Moneda Reporte
4	CUENTAS DE RESULTADOS ACREEDORAS	0.00
<b>TOTAL DE INGRESOS:</b>		<b>0.00</b>

**GASTOS**

Cuenta Contable	Nombre de Cuenta Contable	Saldo Moneda Reporte
5	CUENTAS DE RESULTADOS DEUDORAS	24.105.17
5.02	GASTOS	24.105.17
5.02.02	GASTOS ADMINISTRATIVOS	24.105.17
5.02.02.11	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	12.882.08
5.02.02.20	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	11.69
5.02.02.28	SUMINISTROS Y MATERIALES	1.242.82
5.02.02.29	OTROS GASTOS	9.968.58
<b>TOTAL DE GASTOS</b>		<b>24.105.17</b>

**TOTAL DE INGRESOS MENOS GASTOS** -24.105.17

**OTROS RESULTADOS INTEGRALES**

Cuenta Contable	Nombre de Cuenta Contable	Saldo Moneda Reporte
6	ORI (OTROS RESULTADOS INTEGRALES)	7.402.52
6.06	(+) INGRESO POR IMPUESTO DIFERIDO	7.402.52
<b>TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES:</b>		<b>7.402.52</b>